

SCE Immobilier annonce le lancement de son nouveau projet immobilier mixed-use « Nozha Ain Sebaâ »

« Ce projet contribuera à l'attractivité du quartier historique de Ain Sebaâ à Casablanca »



Nozha Ain Sebaâ – SCE Immobilier

SCE Immobilier, filiale du groupe SCE et acteur majeur du secteur immobilier au Maroc a annoncé ce samedi 01 juin le lancement officiel de la commercialisation de son projet phare Nozha Ain Sebaâ. De par son emplacement stratégique au cœur du quartier historique Ain Sebaâ à Casablanca, ce projet contribuera à revitaliser et à redéfinir ce quartier iconique.

Situé le long de la route côtière, Nozha Ain Sebaâ offre des vues sur l'océan et jouit d'une grande accessibilité. Il s'affirme comme une destination qui fusionne hôtellerie, food-court, logements, divertissements, shopping, loisirs, formation, business et santé.

Sa composante Nozha Résidences se décline sur 7 immeubles en R+4 abritant 167 appartements et 24 commerces. Ses équipements comprennent une résidence fermée et sécurisée dotée de caméras de surveillance, d'installations de désenfumage, d'espaces verts confortables et d'un parking en sous-sol. Le projet prévoit des prestations de qualité, des finitions de premier choix et des agencements optimisés.

« Nozha contribuera à insuffler une nouvelle énergie au quartier Ain Sebaâ en y créant un centre d'attractivité vibrant. Avec son offre résidentielle, ses boutiques, ses restaurants, ses

espaces de divertissement et ses zones de loisirs interactives, Nozha Ain Sebaâ sera un lieu de vie qui offre une expérience complète à ses habitants et visiteurs », a déclaré Mme Nadia TARARI, Présidente du Groupe SCE.

Au cœur de ce projet, Nozha Résidences se distingue en tant que complexe résidentiel moderne avec des appartements offrant non seulement des espaces de vie confortables mais également des commerces en pied d'immeuble à même de répondre aux besoins quotidiens des résidents et des riverains.

Nozha Hôtel se positionne comme un élément clé du projet, offrant une expérience hôtelière avec un restaurant en rooftop, une salle de fitness/yoga et un centre de conférence polyvalent.

Nozha Business Center répond aux besoins des professionnels en proposant des plateaux de bureaux flexibles et personnalisables à la location.

Nozha Food Court ajoute une touche gastronomique à l'ensemble du quartier, avec un espace en libre-service proposant une large diversité culinaire et un restaurant premium pour les célébrations et les rencontres d'affaires.

Nozha Formation, Nozha Santé et Nozha Marketplace viendront à terme élargir l'offre de services et de commodités disponibles dans le quartier, contribuant ainsi à son dynamisme et à sa centralité. Avec des opportunités d'apprentissage professionnel, un accès pratique aux soins médicaux, et une offre commerciale complète, Nozha ambitionne d'enrichir sa diversité d'activités et de services mais aussi de renforcer son attractivité et son accessibilité pour les résidents et les visiteurs du quartier Ain Sebaâ.

En savoir plus sur : www.nozha.ma

A PROPOS DE SCE IMMOBILIER :

SCE Immobilier est la filiale de développement et de promotion des programmes immobiliers du groupe SCE. Elle développe des activités immobilières au Maroc depuis 2012.

SCE Immobilier se positionne comme un partenaire immobilier de premier plan au Maroc, avec une histoire riche s'étendant sur plus d'une décennie. Spécialisé dans le secteur de la chimie et des engrais depuis 1923, le groupe SCE a progressivement étendu ses activités à l'immobilier. Cela s'est concrétisé par des réalisations notables telles que le siège de SOPRIAM et le parc d'activités logistiques "Professional Logistics". En 2018, SCE a officiellement consolidé son engagement dans l'immobilier en fondant sa filiale SCE Immobilier. Cette entité incarne l'expérience centenaire du groupe, mêlant expertise historique et vision innovante.

SCE Immobilier met l'accent sur des projets novateurs, visant à façonner des environnements propices à l'épanouissement des communautés environnantes et au développement des entreprises.

Pour en savoir plus : www.sce.ma et www.nozha.ma

CONTACT PRESSE : Agence PR MEDIA

secretariat@sce.ma

